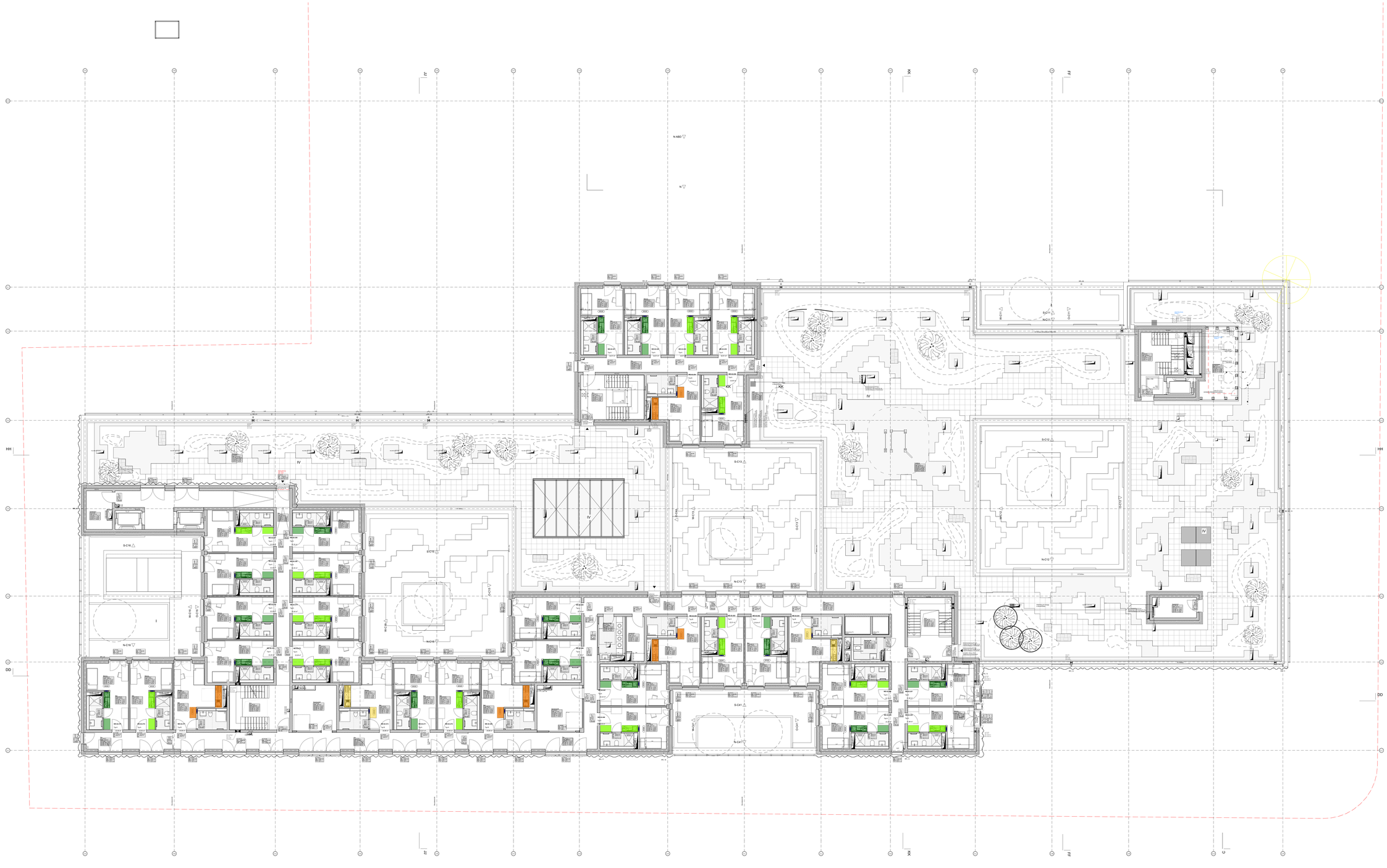



Legende

- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Perimeterdämmung XPS WL/0040 180m
- Dämmung Mineralwolle
- Holzwerkstoffschichtplatte - Innenwanddämmung 17,5cm
  - Unterdämmung 15cm
  - Flankendämmung 10cm
- LO Fertigbauteil
- Wanddurchbruch
- Deckendurchbruch
- Bodendurchbruch
- Einbringöffnung
- OKRD
- OKFF

| Typ | R/L | Anzahl |
|---|---|---|
| Einbauküche Typ A | R | 14 |
| Einbauküche Typ A | L | 13 |
| Einbauküche Typ B1 | R | 4 |
| Einbauküche Typ B1 | L | 2 |
| Einbauküche Typ B2 | R | - |
| Einbauküche Typ B2 | L | - |
| Einbauküche Typ C | R | - |
| Einbauküche Typ C | L | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| S | Sandst. | Stg | Steigungen |
| H | Heizung | UK | Unterkante |
| E | Elektro | DD | Deckendurchbruch |
| L | Lüftung | WD | Wanddurchbruch |
| W | Wand | BD | Bodendurchbruch |
| W | West | RO | Regenfallrohr |
| D | Decke | BA | Bodenablauf |
| B | Boden | DF | Gebäudeöffnung |
| OK | Oberkante | RA | Ringanker |
| UK | Unterkante | FL | Flur |
| FF | Fertigfußboden | OL | Oberlicht |
| RD | Rohdecke | KB | Kernbohrung |
| RW | Rohwand | OF | Oberfläche |
| RD | Rohdecke | DFF | Dachflächenfenster |
| IK | Innenkante | UZ | Unterzug |
| AK | Außenkante | OZ | Oberzug |
| FB | Fensterbank | BT | Bodentiefe |
| AD | Abhangdecke | BRH | Brüstungshöhe |

| | | | |
|---|---|---|---|
| BW | Brandwand | H | hochbeständig |
| F | feuerhemmend | F90 | feuerbeständig |
| T | Tür feuerhemmend | T30 | Tür feuerhemmend |
| RS | Rauchschutz | RS | Rauchschutztür nach DIN18095 |
| FSI | Rauchschutztür nach DIN18095 | V | vollwandig |
| V | vollwandig | D | dichtschließend |
| D | dichtschließend | B | selbstschließend |
| B | selbstschließend | S | schalldicht |
| S | schalldicht | fs | feuerbeständig |
| H | hochfeuerhemmend | H | hochfeuerhemmend |
| nh | nicht brennbar | nb | nicht brennbar |
| RW | Rauch- und Wärmeabzug | RWA | Rauch- und Wärmeabzug |
| NRAF | natürlicher Rauch- und Wärmeabzug über Fenster | NRAF | natürlicher Rauch- und Wärmeabzug über Fenster |
| NA | Notausgang | NA | Notausgang |

| Index | Datum | Änderungen | Bearb./Depr. |
|---|---|---|---|
| 02 | 10.11.25 | Anpassungen Küchen | SLS |

Hinweise:

Alle Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen. Maßunstimmigkeiten sind sofort mit der Bauleitung zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Alle Werkpläne sind nur im Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und freigegeben zur Ausführung.

Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.

Bedenken hinsichtlich der Konstruktion, Fertigungstechnik und Bauphysik sind den Architekten und der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen und zu begründen.

Planung auf Grundlage Energiestandard EH55.

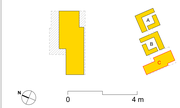
Außenanlagen gem. Planung Landschaftsarchitektur.

Für Bauteile A und B sind alle Wohnungen, Freisitze, Gemeinschaftsräume und -terrassen, sofern nicht anders angegeben, barrierefrei gemäß DIN 18040-2 gestaltet und erschließbar.

Im Wohnheim des Bauteils C sind alle Gemeinschaftsräume, Dachterrassen und mind. 10% der Wohnungen, sofern nicht anders angegeben, barrierefrei gemäß DIN 18040-2 gestaltet und erschließbar.

Eine schwellenlose Erschließung und Anfahrung aller Ktas der Bauteile A, B und C ist gewährleistet.

Fläche d. Freisitze (Terrassen, Balkone, Loggien) sind zu 25% angerechnet.




Koordinatensystem: UTM / DHHN2016
BT A ±0.00 = 542.95 ü. NHN.
BT B ±0.00 = 543.85 ü. NHN.
BT C ±0.00 = 543.70 ü. NHN.
Höhlehochwasserstand (HW1940): Norden 527.9 NHN & Süd 529.5 NHN.

Bauherr und Entwicklungsträger:

**Stadibau Gesellschaft für den Staatsbedienstetenwohnungsbau in Bayern mbH**

Schwere-Reiter- Straße 11, 80637 München
Tel: 089 3600020, Email: kontakt@stadibau.bayern
vertreten durch den Geschäftsführer Andreas Nolsch

Projekt / Vorhaben:

**Bauvorhaben McGraw-Ost in München**

Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaats Bayern mit 257 Wohnungen, 257 Wohnheimplätzen, 3 Kitas und Gewerbe für Nahversorgung mit Tiefgarage.

Baugrundstück:

Gemarkung München Sektion 8, Flurstück-Nr. 16165

Entwurfsverfasser Gebäude:

**ARGE Studio M² Teleinternetcafe**

bestehend aus:

**Studio M² GmbH**
Tucholler Straße 68, 10587 Berlin - 2.Hof - Aufgang links - 2.OG
Tel.: +49 (0) 30-51768030
Mail: mc@studiomdrei.eu

**Teleinternetcafe**
Architektur und Urbanismus GmbH
Tucholler Straße 68, 10587 Berlin - Aufgang H: 1.OG
Tel: +49 (0) 30-51768030
Mail: MCG@teleinternetcafe.de

Entwurfsverfasser Freianlagen:

**TREIBHAUS** Landschaftsarchitektur Hamburg
Dipl.-Ing. Gerko Schröder

Zeichnungsinhalt:

**Block C - OG4 - ÜP Küchen Typen**

| Maßstab | Format | Index | Gez. |
|---|---|---|---|
| 1:100 | A0+ (1485x841mm) | 02 | SLS |

| Leistungsphase | Datum |
|---|---|
| LPS-Ausführungsplanung | 11.11.2025 |

| Planbezeichnung | Plannummer |
|---|---|
| MCG-ARC-C-AP-ÜP-TIS-28522-02-V | **28522** |